

Листа питања: Стручна питања

За позицију : Стручни референт за јавне и стамбене објекте

Датум креирања листе:

1 Ако су рокови за испуњење уговорних об(а)веза одређени у данима, рачунају се:

Одговор

- 1 календарски дани
- 2 радни дани
- 3 радни дани без празника/благдана.
- 4 #Error

2 Надзор над грађењем може обављати:

Одговор

- 1 Надзор над грађењем у име инвеститора, према овом закону може обављати правно или физичко лице/особа која посједује овлашћење/овлаштење за вршење надзора над грађењем у складу са Правилником о давању овлашћења/овлаштења за вршење надзора.
- 2 Надзор над грађењем у име инвеститора према овом закону може обављати само правно лице/особа које посједује овлашћење/овлаштење за вршење надзора над грађењем у складу са Правилником о давању овлашћења/овлаштења за вршење надзора
- 3 Надзор над грађењем у име инвеститора према овом закону може обављати свако физичко лице/особа које посједује овлашћење/овлаштење за вршење надзора над грађењем у складу са Правилником о давању овлашћења/овлаштења за вршење надзора.
- 4 #Error

3 Ревизију пројекта може обављати:

Одговор

- 1 свако правно лице/особа која посједује овлашћење/овлаштење за вршење ревизије техничке документације
- 2 правно или физичко лице/особа која посједује овлашћење/овлаштење за вршење ревизије техничке документације као и високошколска, односно друга јавна установа која се бави истраживачком или образовном дјелатношћу из подручја пројектовања и грађења објеката и ако у радном односу са пуним радним временом има лица/особе овлашћена/овлаштена за израду пројектне документације
- 3 свако физичко лице/особа која посједује овлашћење/овлаштење за вршење ревизије техничке документације.
- 4 #Error

4 Пројекат изведеног стања:

Одговор

- 1 Не подлијеже ревизији, изузев ако то захтијевају или пројектант или надзорни орган/тијело, прије давања сагласности/сугласности на учињене измјене
- 2 не подлијеже ревизији
- 3 подлијеже ревизији.
- 4 #Error

5 Коначним обрачуном количина обухватају се:

Одговор

- 1 Сви радови изведени на основу/темељу уговора које је извођач био дужан да изведе без обзира да ли су радови обухваћени привременим ситуацијама
- 2 Сви радови изведени на основу/темељу уговора, укључујући и накнадне и непредвиђене радове које је извођач био дужан или овлашћен/овлаштен да изведе без обзира да ли су радови обухваћени привременим ситуацијама
- 3 Сви радови изведени на основу/темељу уговора, укључујући и накнадне и непредвиђене радове које је извођач био дужан или овлашћен/овлаштен извести и који нису били обухваћени привременим ситуацијама.
- 4 #Error

6 Без одобрења за грађење се могу изводити радови уколико:

Одговор

- 1 Надлежно одјељење/одјел изда писани захтјев да се одмах отпочне са радовима како би се отклониле евентуалне последице усл(и)јед одређених дејстава на грађевински објекат
- 2 У случају непосредне опасности од природних непогода, ратних или других разарања која непосредно угрожавају људе и добра
- 3 се ради о помоћним објектима или објектима који су у функцији других објеката.
- 4 #Error

7 Контролу производње бетона врше:

Одговор

- 1 произвођач бетона – до времена предаје бетона извођачу бетонских радова и извођач бетонских радова – од времена преузимања бетона до завршетка његовања уграђеног бетона
- 2 произвођач бетона – до времена предаје бетона извођачу бетонских радова и представник инвеститора радова – од времена преузимања бетона до завршетка његовања уграђеног бетона
- 3 извођач радова – од времена преузимања бетона до завршетка његовања уграђеног бетона.
- 4 #Егггг

8 Шта се уписује у земљишну књигу?

Одговор

- 1 У земљишну књигу се уписују стварна права на земљишту и друга права за која је то законом одређено
- 2 У земљишну књигу се уписују стварна права на земљишту и друга права за која је то законом одређено као и друге чињенице важне за правни промет
- 3 У земљишну књигу се уписују пода(т)ци о власницима и корисницима земљишта и њихова права на земљишту и друга права за која је то законом одређено.
- 4 #Егггг

9 Пројек(а)т изведеног стања одобравају:

Одговор

- 1 пројектант, извођач и надлежно одјелјење/одјел
- 2 пројектант, надзорни орган/тијело и надлежно одјелјење/одјел
- 3 пројектант, надзорни орган/тијело и извођач радова.
- 4 #Егггг

10 Радови на одржавању стамбене зграде обухватају:

Одговор

- 1 инвестиционе/инвестицијске радове и радове санације
- 2 текуће одржавање заједничких дијелова објекта
- 3 инвестициони/инвестицијски радови, редовно одржавање и радови хитних/журних интервенција.
- 4 #Егггг

11 Радови на инвестиционом одржавању су:

Одговор

- 1 поправка/поправка или замјена аутомата за заједничко освјетљење, прекидача, сијалица и друго
- 2 кречење/личење заједничких просторија и одржавање хигијене у заједничким дијеловима зграде
- 3 поправка-поправка или замјена водоводне или канализационе/канализацијске мреже од прикључка на градску водоводну и канализациону/канализацијска мрежу или другог изливног/изљевног мјеста до прикључка на санитарни уређај у згради.
- 4 #Егггг

12 Банкарска/банковна гаранција за добро извршење посла је об(а)везна:

Одговор

- 1 за све грађевинско-занатске/обртничке радове
- 2 за извођење радова великих финансијских/финанцијских вриједности
- 3 ако је захтијевана уговором за извођење радова.
- 4 #Егггг

13 Банкарску/банковну гаранцију за добро извршење посла доставити:

Одговор

- 1 у току извођења радова
- 2 прије почетка радова
- 3 након завршетка радова.
- 4 #Егггг

14 Извођач је об(а)везан примљени аванс/предујам вратити:

Одговор

- 1 цјелокупан износ на првој привременој ситуацији
- 2 цјелокупан износ на окончаној ситуацији
- 3 сукцесивно, сразмјерно примљеном авансу/предујму на привременим ситуацијама.
- 4 #Еггор

15 Уколико одобрење за грађење истекне, а изградња није започета:

Одговор

- 1 рок важења одобрења за грађење може се посебним рјешењем, по захтјеву инвеститора, продужити за још једну годину, али након поновљене ревизије техничке документације и ако нису промијењени услови/увјети који су постојали у вријеме издавања одобрења за грађење
- 2 рок важења одобрења за грађење може се посебним рјешењем, по захтјеву инвеститора, продужити за још једну годину, уколико се нису промијенили услови/увјети који су постојали у вријеме издавања одобрења за грађење
- 3 рок важење одобрења за грађење може се посебним рјешењем, по захтјеву извођача радова, инвеститора, продужити за још једну годину уколико се нису промијенили локациони услови/локацијски увјети.
- 4 #Еггор

16 Прије почетка радова потребно је извршити:

Одговор

- 1 пријаву градилишта надлежној инспекцији, именовање одговорних руководиоца/руководитеља радова као и одговорних лица/особа за извођење радова, искључавање грађевине у складу са условима датим/увјетима даним у одобрењу за грађење и на основу/темељу пројекта за извођење грађевине.
- 2 именовање одговорних руководиоца/руководитеља радова као и одговорних лица/особа за извођење радова, искључавање грађевине у складу са условима датим/увјетима даним у одобрењу за грађење и на основу/темељу пројекта за извођење грађевине.
- 3 пријаву градилишта надлежној инспекцији и искључавање грађевине у складу са условима датим/увјетима даним у одобрењу за грађење и на основу/темељу пројекта за извођење грађевине
- 4 #Еггор

17 Уклањање грађевине извршиће/извршит ће:

Одговор

- 1 корисник грађевине на основу/темељу инспекцијског рјешења
- 2 извођач радова на основу/темељу инспекцијског рјешења и захтјева власника објекта
- 3 власник грађевине на основу/темељу одобрења за уклањање, изузев ако се не ради о уклањању на основу/темељу инспекцијског рјешења
- 4 #Еггор

18 Извођач радова може отпочети радове:

Одговор

- 1 након што се изврши пријава градилишта урбанистичко-грађевинској инспекцији
- 2 и прије него што се изврши пријава градилишта али по захтјеву инвеститора
- 3 и прије него што се изврши пријава градилишта ако то захтијева надзорни орган/тијело.
- 4 #Еггор

19 Уколико понуда неког од понуђача у процесу јавне набав(к)е за извођење радова садржи рачунску (по)грешку, потребно је:

Одговор

- 1 исправити (по)грешку без обавјештења учесника јавне набав(к)е
- 2 исправити (по)грешку и обавјестити понуђача како би исти потврдио (по)грешку
- 3 поништити процес јавне набав(к)е и поновити га.
- 4 #Еггор

20 У случају непредвиђених радова извођач:

Одговор

- 1 има право да и без претходног налога наручиоца изведе непредвиђене радове који су нужни за обезбеђење/осигурање стабилности објекта, правилног тока радова и нормалног коришћења/кориштења изграђеног објекта, или за спречавање настанка штете, ако због хитности/журности или других оправданих разлога нема могућности да за те радове претходно обезбеди/осигура налог наручиоца
- 2 нема право да без претходне сагласности изведе непредвиђене радове иако су нужни за обезбеђење/осигурање стабилности објекта, правилан ток радова и нормалног коришћења/кориштења изграђеног објекта
- 3 има право извођења непредвиђених радова ако су исти дефинисани/дефинирани уговором и предмјером радова.
- 4 #Еггг

21 Извођач има право продужења рока за извођење радова:

Одговор

- 1 у случају у коме/којем је због промијењених околности или неиспуњавања обавеза наручиоца био спријечен да изводи радове
- 2 уколико то одобри инвеститор радова
- 3 уколико то одобри надзорни орган/тијело.
- 4 #Еггг

22 Непредвиђени радови су:

Одговор

- 1 накнадни радови који нису уговорени и нису нужни за испуњење уговора, а наручилац захтјева да се изведу
- 2 они радови који уговором нису обухваћени, а које наручилац захтјева да се изведу
- 3 они радови који уговором нису обухваћени, али који се морају извести.

23 Привремена и окончана ситуација садржи:

Одговор

- 1 податке о изведеним радова, раније исплаћеним износима и износу који треба платити на основу/темељу испостављене ситуације
- 2 податке о количинама и цијенама изведених радова, укупној вриједности изведених радова и износу који треба платити на основу/темељу испостављене ситуације
- 3 податке о количинама и цијенама изведених радова, укупној вриједности изведених радова, раније исплаћеним износима и износу који треба платити на основу/темељу испостављене ситуације.

24 Потпуно укопани дио грађевине чији се простор налази испод прве етаж је

Одговор

- 1 сутерен
- 2 подрум
- 3 приземље
- 4 #Еггг

25 Дио грађевине чији се простор налази испод пода приземља и укопан је до 50% свог(а) волумена у коначно уређени и заравнани терен уз прочеље грађевине, са најмање једним прочељем изван терена је:

Одговор

- 1 сутерен
- 2 подрум
- 3 приземље
- 4 #Еггг

26 Планска линија, дефинисана/дефинирана графички и нумерички, која одваја земљиште планирано за јавне површине или јавне објекте од земљишта планираног за друге намјене је

Одговор

- 1 грађевинска линија
- 2 регулациона линија
- 3 све наведено
- 4 #Еггг

27 Извођење припремних радова, грађевинских радова, уградња и монтажа опреме, готових грађевинских елемената или конструкција, као и изградња нове грађевине, реконструкција, доградња, надоградња, санација, промјена намјене, конзервација, изградња привремених

Одговор

- 1 грађење
- 2 дограђивање
- 3 надзиђивање.
- 4 #Еггг

28 Свако проширење постојеће грађевине до 50% тлоцртне површине, којим се заузима земљиште или простор у односу на ту грађевину, ако дограђени дио чини грађевинску и функционалну цјелину са грађевином уз коју се дограђује је

Одговор

- 1 грађење
- 2 дограђивање
- 3 надзиђивање
- 4 #Еггг

29 Инвеститор уз захтјев за локацијске/локационе услове/увјете прилаже:

Одговор

- 1 копију катастарског плана, идејни пројекат, опис предвиђене технологије рада, ако се ради о производном објекту
- 2 земљишнокњижни извадак/извод, копију катастарског плана
- 3 идејни пројек(а)т, земљишнокњижни извадак/извод.
- 4 #Еггг

30 Изградња једне или више етажа, којим се добија/добива нови стамбени или пословни простор је

Одговор

- 1 грађење
- 2 дограђивање
- 3 надзиђивање
- 4 #Еггг

